

Договор аренды имущества № 1СН-2021/А

г. Краснодар

18 марта 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Стройдизайн» (ООО «Стройдизайн»), в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»), в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату:

1.1. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3171п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Душистая, 54А (год ввода в эксплуатацию – 2020), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 1), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.2. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3183п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 корпус 1 (литер 14) (год ввода в эксплуатацию – 2020), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 2), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.3. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3203п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в сентябре 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 3), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.4. Трансформаторная подстанция 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, улица Бжегокайская, 31/6 (ввод в эксплуатацию в декабре 2018 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 4), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.5. К Трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, д.31/3 (ввод в эксплуатацию в ноябре 2017 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 5), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.6. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 897п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/12 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 6), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.7. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 898п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/8 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 7), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.8. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 905п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/9 (ввод в эксплуатацию в апреле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи,

являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 8), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.9. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 918п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/11 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 9), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.10. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 919п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/10 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 10), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.11. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2921п до парковки по адресу: г. Краснодар, ул. Уральская 162/7 (ввод в эксплуатацию в декабре 2019 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 11), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.12. Трансформаторная подстанция 2БКТП-3183п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 (литер 13) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 12), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.13. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3076п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев Разведчиков, 6 корпус 3 (литер 3.1) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 13), в котором указываются подробные характеристики имущества.

1.14. Трансформаторная подстанция 2БКТП-3203п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в августе 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 14), в котором указываются подробные характеристики имущества (далее совместно – Имущество).

2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу с 18 марта 2021 года и действует 11 (одиннадцать) месяцев.

В случае, если в срок не менее чем за 1 (один) календарный месяц до даты окончания срока действия Договора ни одна из сторон не известит другую сторону о своем намерении прекратить действие Договора, Договор пролонгируется на тех же условиях на новый срок – 11 (одиннадцать) месяцев. Стороны допускают неограниченное количество пролонгаций.

2.2. Срок аренды длится с даты подписания Приложений № 1 – 14 и до даты прекращения Договора, исчисляемой согласно п. 2.1. Договора.

2.3. Досрочное прекращение действия Договора возможно по соглашению Сторон, по решению суда или в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, предварительно письменно уведомив об этом другую сторону за 1 (один) месяц до даты расторжения договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача Имущества производится не позднее 10 календарных дней с момента подписания Договора, что оформляется Приложениями № 1-14.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом устанавливается в следующем размере:

4.1.1. за пользование имуществом, указанным в п. 1.1. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **10 000** (десять тысяч) руб. в месяц, без НДС. *за 14 рп. марта 4516,13*

4.1.2. за пользование имуществом, указанным в п.1.2. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **5 500** (пять тысяч пятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.3. за пользование имуществом, указанным в п.1.3. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **7 900** (семь тысяч девятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.4. за пользование имуществом, указанным в п.1.4. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **33 360** (тридцать три тысячи триста шестьдесят) руб. в месяц, без НДС.

4.1.5. за пользование имуществом, указанным в п.1.5. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **48 900** (сорок восемь тысяч девятьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.6. за пользование имуществом, указанным в п.1.6. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **55 700** (пятьдесят пять тысяч семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.7. за пользование имуществом, указанным в п.1.7. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **46 600** (сорок шесть тысяч шестьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.8. за пользование имуществом, указанным в п.1.8. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **43 700** (сорок три тысячи семьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.9. за пользование имуществом, указанным в п.1.9. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **18 400** (восемнадцать тысяч четыреста) руб. в месяц, без НДС.

4.1.10. за пользование имуществом, указанным в п.1.10. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **30 200** (тридцать тысяч двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.11. за пользование имуществом, указанным в п.1.11. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **2 800** (две тысячи восемьсот) руб. в месяц, без НДС.

4.1.12. за пользование имуществом, указанным в п.1.12. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **42 100** (сорок две тысячи сто) руб. в месяц, без НДС.

4.1.13. за пользование имуществом, указанным в п.1.13. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **3 200** (три тысячи двести) руб. в месяц, без НДС.

4.1.14. за пользование имуществом, указанным в п.1.14. Договора Арендатор уплачивает арендную плату в размере **37 300** (тридцать семь тысяч триста) руб. в месяц, без НДС.

4.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Приложений № 1-14.

4.3. Оплата производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчётным на основании выставленного Арендодателем счёта.

4.4. В размер арендной платы включена сумма амортизационных отчислений части стоимости основных фондов для возмещения их износа согласно ведомости ОС, которую Арендодатель обязан предоставить Арендатору по его требованию.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель обязан:

5.1.1. Передать Арендатору Имущество по акту приема-передачи.

5.1.2. Предоставить Арендатору расчет амортизации Имущества и размера налога на имущество до конца срока действия Договора.

5.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий Договора.

5.1.4. Осуществлять учет и контроль за хранением Договора.

5.2. Права Арендодателя:

5.2.1. Арендодатель (его полномочные представители) имеет право на беспрепятственный осмотр переданного в аренду Имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с Договором. Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время, о чем составляется двухсторонний акт, который хранится у сторон весь срок действия Договора.

5.2.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки сданного в аренду Имущества, о которых он поставил в известность Арендатора при заключении Договора, что подтверждается подписанием Приложений № 1-14.

5.3. Арендатор обязуется:

5.3.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

5.3.2. Использовать Имущество исключительно по прямому назначению.

5.3.3. Содержать Имущество в технически исправном состоянии, относиться к нему бережно, не допускать его ухудшения.

Совершать текущий и капитальный ремонт Имущества.

5.3.4. При прекращении Договора вернуть Арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

5.3.5. Не предоставлять Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

5.3.6. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщить Арендодателю о предстоящем возврате имущества как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном возврате.

Возврат Арендатором Имущества в исправном состоянии производится Арендодателю по акту приема-передачи в течение десяти дней со дня получения Арендодателем уведомления Арендатора.

Возврат Арендатором Имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, которым определяется ущерб, нанесенный объекту аренды, и сроки его возмещения.

Все произведенные Арендатором неотделимые улучшения Имущества, произведённые с согласия Арендодателя, поступают в собственность Арендодателя.

5.3.7. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-правовой формы, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

5.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителям Арендодателя.

5.3.9. Поддерживать Имущество в исправном состоянии и нести расходы на его содержание, текущий и капитальный ремонт.

5.3.10. Осуществлять текущий и капитальный ремонт, обслуживание и эксплуатацию Имущества в соответствии с техническими нормами и правилами, соблюдать ПУЭ, ПТЭ, правила техники безопасности и пожарной безопасности.

6. Ответственность сторон

6.1. При неуплате Арендатором платежей в установленные Договором сроки Арендодатель имеет право начислять пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.2. Уплата санкций не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

6.3. За допущенное ухудшение Имущества Арендатор обязуется возместить Арендодателю понесенные убытки. Размер убытков определяется по соглашению сторон за счет средств Арендатора.

6.4. Арендодатель не несет ответственности за ущерб, понесенный Арендатором в результате несоблюдения норм и правил хранения материальных ценностей.

7. Расторжение договора аренды

7.1. Основания расторжения Арендодателем Договора:

7.1.1. Если Арендатор пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения оборудования либо с неоднократными нарушениями.

7.1.2. Если Арендатор существенно ухудшает состояние Имущества.

7.1.3. Если Арендатор предоставляет полученное Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам по какому-либо основанию без письменного согласия Арендодателя.

7.1.4. Если Арендатор не внес арендную плату более двух раз подряд либо имеется систематическая недоплата арендной платы, повлекшая задолженность, превышающую размер арендной платы за два срока оплаты.

7.1.5. В случае, систематического (более 2-х раз) невыполнения Арендатором обязанностей,

предусмотренных Договором.

7.2. Договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.2.1. Ликвидация Арендатора в установленном порядке.

7.2.2. Признание Арендатора несостоятельным (банкротом).

7.2.3. Досрочное расторжение Договора по соглашению сторон или в судебном порядке.

8. Прочие условия

8.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - Арендатору, один - Арендодателю.

8.2. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.4. Положения, не урегулированные Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Арендодатель

Общество с ограниченной ответственностью
«Стройдизайн» (ООО «Стройдизайн»)
385140, Республика Адыгея, м.р-н
Тахтамукайский, г.п.Яблоновское, пгт.
Яблоновский, ул. Индустриальная, д. 14А,
офис 2.2
ИНН 0107036962 КПП 010701001
ОГРН 1210100000274

Управляющий ООО «Стройдизайн»

А.В. Погожев



Арендатор

Общество с ограниченной ответственностью
«Энергосистемы» (ООО «ЭНСИ»)
350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская,
3А, офис 3
ИНН 2309132239, КПП 230901001, ОГРН
1122309002750, р/с 40702810608000002075 в
филиале «Краснодарский» АО «Банк
ДОМ.РФ», к/с 30101810700000000523, БИК
040349523

Главный инженер

С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

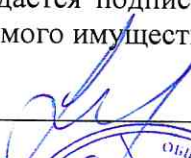
ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № И-101-487п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, улица Бжегокайская, 31/6 (ввод в эксплуатацию в декабре 2018 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформаторная подстанция	2КТП-ккв-10/0,4 кВ	1 шт.
	Трансформатор Т-1	Т-1 ТМГ-1000/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-2 ТМГ-1000/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Выключатель нагрузки автогазовый ВНА-Л-10/630 (Рабочий ввод КЛ-10кВ) Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3шт)	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (трансформаторная)	Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 РС80-МР2231 А (ввод №1)	1 шт.
		Линейный разъединитель вводной РВФз-10/630 с приводом	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3шт)	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5S/10Р 50/5 (3 шт.)	
		Шинный разъединитель трансформаторный РВз-10/630 (ввод транс-ра Тр-1 а)	
		Трехфазная группа напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	
		Микропроцессорное устройства релейной защиты РС80-МР	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (Секционная)	Выключатель нагрузки секционный ВНА-Л-10/630 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Секционная)	Выключатель нагрузки секционный ВНА-Л-10/630 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (трансформаторная)	Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 РС80-МР2231 А (ввод №2)	1 шт.
		Линейный разъединитель вводной РВФз-10/630 с приводом	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3шт)	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5S/10Р 50/5 (3 шт.)	
		Шинный разъединитель трансформаторный РВз-10/630 (ввод транс-ра Тр-1 а)	
		Трехфазная группа напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	

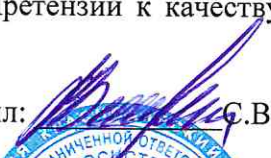
№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
	П-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Микропроцессорное устройства релейной защиты РС80-МР	1 шт.
		Выключатель нагрузки автогазовый ВНА-Л-10/630	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3шт)	
	I-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Рубильник РЕ19-43 0,4кВ, 2000А	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА53-41 1000А	
		Меркурий 234 ART-03Р	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1000/5 УЗ (3 шт.)	
		Амперметр Э8030М1 2000/5	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1500/5 УЗ (4 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОП-10 М-0,66 УЗ 400/5	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 320А с ППНИ-37 320А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 250А с ППНИ-37 250А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 200А с ППНИ-37 200А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 160А с ППНИ-37 160А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 125А с ППНИ-37 125А	
		Рубильник секционник РЕ19-44 0,4кВ, 2000А	
	П-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Рубильник РЕ19-43 0,4кВ, 2000А	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА53-41 1000А	
		Меркурий 234 ART-03Р	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1000/5 УЗ (3 шт.)	
		Амперметр Э8030М1 2000/5	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1500/5 УЗ (4 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОП-10 М-0,66 УЗ 400/5	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 320А с ППНИ-37 320А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 250А с ППНИ-37 250А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 200А с ППНИ-37 200А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 160А с ППНИ-37 160А	
		Рубильник-предохранитель SL2(Jean Muller)0,4кВ 125А с ППНИ-37 125А	
		Рубильник секционник РЕ19-44 0,4кВ, 2000А	
2	ВЛ-10 кВ от опоры № 32 (фидер И-101 ПС 110/10 кВ «ИКЕА») до опоры № 2 РЛНД	Кабель СИП-3(3х95) L= 3м, 1 шт. 3 м	1 шт. длиной 3м

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
3	ВЛ-10 кВ от опоры № 33 (фидер И-406 ПС 110/10 кВ «ИКЕА») до опоры № 1 РЛНД	Кабель СИП-3(3х95) L= 3м, 1 шт. 3 м	1 шт. длиной 3м
4	КЛ-10 кВ от опоры № 2 РЛНД до 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п	Кабель АСБл-10-3*240 L-290, 1 шт. - 290 м	1 шт. длиной 290 м
5	КЛ-10 кВ от опоры № 1 РЛНД до 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п	Кабель АСБл-10-3*240 L-290, 1 шт. - 290 м	1 шт. длиной 290 м
6	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/6, корпус 1	Кабель АВБбШв-4х240, L=83 м	2 шт. по 83 м каждая
7	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/6, корпус 2	Кабель АВБбШв-4х240, L=59 м	2 шт. по 59 м каждая
8	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/6, корпус 3	Кабель АВБбШв-4х240, L=93 м	2 шт. по 93 м каждая
9	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/6, корпус 4	Кабель АВБбШв-4х240, L=72 м	2 шт. по 72 м каждая
10	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/8, корпус 1	Кабель АВБбШв-4х240, L=127 м	2 шт. по 127 м каждая
11	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/8, корпус 2	Кабель АВБбШв-4х240, L=197 м	2 шт. по 197 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Погожев



Принял:  Г.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

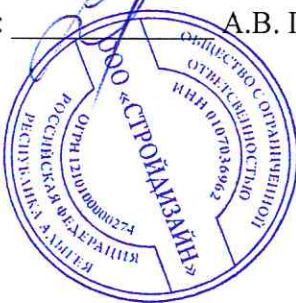
18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3203п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в сентябре 2020 года)			
1	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3203п до ВУ-1.1 ж/д литер 2.4 (Н2.4.1, Н2.4.2)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 48 м	2 шт. по 48 м каждая
2	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3203п до ВУ-2.1 ж/д литер 2.4 (Н2.4.3, Н2.4.4)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 86 м	2 шт. по 140 м каждая
3	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3203п до ВУ-3.1 ж/д литер 2.4 (Н2.4.5, Н2.4.4.6)	Кабель АПвБШв-4х185, 2 шт. по 89 м	2 шт. по 124 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

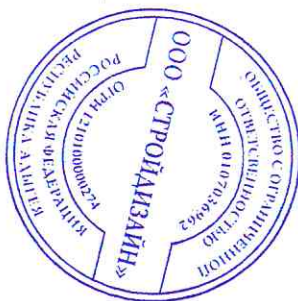
ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3183п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 корпус 1 (литер 14) (ввод в эксплуатацию в августе 2020 года):			
1	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-1.1 ж/д литер 14 (Н7, Н8)	Кабель АПвБШв-4х185, 2 шт. по 116 м	2 шт. по 116 м каждая
2	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-2.1 ж/д литер 14 (Н9, Н10)	Кабель АПвБШв-4х185, 2 шт. по 140 м	2 шт. по 140 м каждая
3	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-3.1 ж/д литер 14 (Н11, Н12)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 89 м	2 шт. по 89 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев

Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

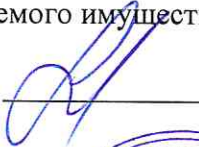
ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 905п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/9 (ввод в эксплуатацию в апреле 2020 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформатор Т-1	Т-1 ТМГ-1250/10-У1	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-2 ТМГ-1250/10-У1	1 шт.
	I-сш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20/630 с РС80-МП2231	1 шт.
		Шинный разъединитель вводной РВз-10/630 (2 шт.)	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-П-10/12,5/10/550 УХЛ2	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 200/5 (3 шт.)	
	I-сш. Высоковольтная ячейка №2 (Трансформаторная)	Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2 шт.)	1 шт.
		Меркурий 234 ART-00Р	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 75/5 0,5 (3 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10-21м 0,5 10000/100 (3 шт.)	
		Вакуумный выкл. вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-П-10/12,5/10/550 УХЛ2	
	I-сш. Высоковольтная ячейка №3 (отходящая)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630	1 шт.
	I-сш. Высоковольтная ячейка №4 (секционная)	Разъединитель РВФз-10/630 с приводом	1 шт.
		Шкаф оперативного питания ШОП + ИПБ	
	II-сш. Высоковольтная ячейка №7 (секционная)	Разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	1 шт.
	II-сш. Высоковольтная ячейка №3 (резервная)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (секционная)	Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2 шт.)	1 шт.
		Меркурий 234 ART-00Р	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 75/5 0,5 (3 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10-21м 0,5 10000/100 (3 шт.)	
		Вакуумный выкл. вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-П-10/12,5/10/550 УХЛ2	
		Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20/630 с РС80-МП2231	1 шт.
		Шинный разъединитель вводной РВз-10/630 (2 шт.)	

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
	I-сш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Ограничитель перенапряжения ОПН-П-10/12,5/10/550 УХЛ2	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 200/5 (3 шт.)	
		Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20/630 с РС80-МП2231	
	I-сш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Ограничитель перенапряжения ОПНп-0,38 0,4 Кв, 125А	1 шт.
		Выкл. автомат-ий выкат. с мот. прив. HGS25B3B 2500А	
		Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Г	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 У3 (3 шт.)	
		Амперметр Э8030М1 2000/5	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 У3 (4 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 400/5 (1 шт.)	
		Выкл. автомат-ий ВА57-39	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25	
	II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Рубильник-предохранитель SL2 (Jean Muller) 0,4кВ 400А с ППНИ-37 400А (14 шт.)	1 шт.
		Рубильник-секционный РЕ19-4331140 0,4кВ, 1600А	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-0,38 0,4 Кв, 125А	
		Выкл. автомат-ий выкат. с мот. прив. HGS25B3B 2500А	
		Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Г	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 У3 (3 шт.)	
		Амперметр Э8030М1 2000/5	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	1 шт.
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 У3 (4 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 400/5 (1 шт.)	
		Выкл. автомат-ий ВА57-39	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25	
		Рубильник-предохранитель SL2 (Jean Muller) 0,4кВ 400А с ППНИ-37 400А (14 шт.)	
2	Кабельная линия КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-919/2х1250 кВА I с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-905п I с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=165 м	1 шт. длиной 165 м
3	Кабельная линия КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-919/2х1250 кВА II с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-905п II с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=165 м	1 шт. длиной 165 м
4	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 11	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм², L= 217 м	2 шт. по 217 м каждая
5	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 12	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм², L= 211 м	2 шт. по 211 м каждая
6	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 13	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм², L= 223 м	2 шт. по 223м каждая
7	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 14	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм², L= 218 м	2 шт. по 218м каждая

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
8	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 15	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 30 м	2 шт. по 30м каждая
9	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 16	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 69 м	2 шт. по 69м каждая
10	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 17	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 36 м	2 шт. по 36м каждая
11	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 18	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 36 м	2 шт. по 76м каждая
12	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 19	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 144 м	2 шт. по 144м каждая
13	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 20	Кабель АВБбШв-1,0 4х185 мм ² , L= 84 м	2 шт. по 84м каждая
14	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 21	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм ² , L= 181 м	2 шт. по 181м каждая
15	Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 905п до ВРУ литер 22	Кабель АВБбШв-1,0 4х240 мм ² , L= 266 м	2 шт. по 266м каждая)

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:  А.В. Погожев

Принял:  С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

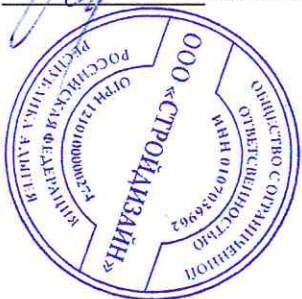
18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3171п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Душистая, 54А (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года):			
1	Кабельная линия от I с.ш. РУ-0,4 кВ 2БКТП-3171п до ВУ1 мкд по ул. Душистая 54А	Кабель 2ВБбШв-1,0-4х120, L=50 м	2 шт. по 50 м каждая
2	Кабельная линия от II с.ш. РУ-0,4 кВ 2БКТП-3171п до ВУ1 мкд по ул. Душистая 54А	Кабель 2ВБбШв-1,0-4х120, L=50 м	2 шт. по 50 м каждая
3	Кабельная линия от I с.ш. РУ-0,4 кВ 2БКТП-3171п до ВУ3 мкд по ул. Душистая 54А	Кабель 2ВБбШв-1,0-4х95, L=80 м	2 шт. по 80 м каждая
4	Кабельная линия от II с.ш. РУ-0,4 кВ 2БКТП-3171п до ВУ3 мкд по ул. Душистая 54А	Кабель 2ВБбШв-1,0-4х95, L=80 м	2 шт. по 80 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, д.31/3 (ввод в эксплуатацию в ноябре 2017 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформаторная подстанция	2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА	1 шт.
	Трансформаторы силовые	Т-1 ТМГ21-1000/10/0,4-У1	1 шт.
	Трансформаторы силовые	Т-2 ТМГ21-1000/10/0,4-У1	1 шт.
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	(Выключатель нагрузки автогазовый ВНА-П-10/630 Рабочий ввод КЛ-10кВ от И-101)	1 шт.
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (Трансформаторная)	Шинный разъединитель РВЗ-10/630 (ввод транс-ра Тр-1 а)	1 шт.
		Вакуумный выключатель БРИЗ ВВТ-10-20-630	
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №5 (Секционная)	Выключатель нагрузки ВНА-Л-10/630 с приводом (секционный)	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (Секционная)	Выключатель нагрузки ВНА-Л-10/630 с приводом (секционный)	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель БРИЗ ВВТ-10-20-630	1 шт.
		Шинный разъединитель РВЗ-10/630 (ввод транс-ра Тр-1 а)	
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №6 (вводная)	Выключатель нагрузки автогазовый ВНА-П-10/630 (Рабочий ввод Кл10кВ от И-101)	1 шт.
	И-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Рубильник РЕ19-44-31160-00УХЛЗ 2000А	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА53-41 1000А	
		Шкаф собственных нужд ЯСН	
		Меркурий 234 ART-03Р	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66М-10-0,5-800/5 УЗ (3 шт.)	
		Установка компенсации реактивной мощности УКМ-А-0,4-150-25	
		Выкл. автомат-ий ВА57-39 400А (5 шт.)	
		Выкл. автомат-ий ВА57-33 250А (5 шт.)	
	II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №2	Рубильник РЕ19-44-31160-00УХЛЗ 2000А	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА53-41 1000А	
		Шкаф собственных нужд ЯСН	
		Меркурий 234 ART-03Р	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66М-10-0,5-800/5 УЗ (3 шт.)	
		Установка компенсации реактивной мощности УКМ-А-0,4-150-25	

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Выкл. автомат-ий ВА57-39 400А (5 шт.) Выкл. автомат-ий ВА57-33 250А (5 шт.)	
2	Кабельная линия КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ I с.ш. ПС 110/10 кВ «ИКЕА» И-101 до опоры № 1	Кабель АСБл-10 3(1х240), L=375м	1 шт. длиной 375 м
3	Кабельная линия 10 кВ от РУ-10 кВ IV с.ш. ПС 110/10 кВ «ИКЕА» И-406 до опоры № 1а	Кабель АСБл-10 3(1х240), L=375м	1 шт. длиной 375 м
4	Воздушная линия ВЛ-10 кВ от опоры 1 и опоры 1а до опоры № 27	Кабель СИП-3(3х95), L=620	1 шт. длиной 620 м
5	Кабельная линия КЛ-10 кВ от опоры 27 до 2БКТП-10/0,4 кВ 2х1000 № 808п	Кабель АСБл-10 3(1х240), L=375м	1 шт. длиной 375 м
6	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/4, корпус 1	Кабель АВБбШв-2(4х185), L=103 м	2 шт. по 103 м каждая
7	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/3, корпус 1	Кабель АВБбШв-4х185, L=54 м	2 шт. по 54 м каждая
8	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/3, корпус 2	Кабель АВБбШв-4х185, L=54 м	2 шт. по 54 м каждая
9	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/3, корпус 3	Кабель АВБбШв-4х185, L=48 м	2 шт. по 48 м каждая
10	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/3, корпус 4	Кабель АВБбШв-4х185, L=48 м	2 шт. по 48 м каждая
11	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/4, корпус 2	Кабель АВБбШв-4х185, L=133 м	1 шт. длиной 133 м
12	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/4, корпус 2	Кабель АВБбШв-2(4х120), L=133 м	1 шт. длиной 133 м
13	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/5, литер А	Кабель АВБбШв-4х185, L=80 м	2 шт. по 80 м каждая
14	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Бжегокайская, д. 31/5А, корпус 1	Кабель АВБбШв-4х185, L=160 м	2 шт. по 160 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:

А.В. Погожев

Принял:

С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 897п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/12 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформатор Т-1	Т-1 ТМГ-160/10-У1	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-2 ТМГ-160/10-У1	1 шт.
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	1 шт.
		Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2)	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ	
		Меркурий 234 ART-00P	
		GSM модем	
		GSM модем с встроенным блок. питания TELEOFIS R[608-R2	
		Антенна ТРИАДА-996 SMA	
		Трансформаторы тока ТПЛ-НТЗ-10-11 15/5 (3 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (вводная)	Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2)	1 шт.
		Вакуумный выкл. вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 200/5 (3 шт.)	
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (отходящая)	Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ	1 шт.
		Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630	
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Секционная)	Разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	1 шт.
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 100/5 (3 шт.)	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ	
	П-с.ш. Высоковольтная ячейка №7 (секционная)	Шкаф оперативного питания ШОП+ ИПБ	1 шт.
		Разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	
	П-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (резервная)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630	1 шт.
	П-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (вводная)	Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2)	1 шт.
		Вакуумный выкл. вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231	
		Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 200/5 (3 шт.)	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ	

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231 Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2) Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ Меркурий 234 ART-00Р GSM модем GSM модем с встроенным блок. питания TELEOFIS R[608-R2 Антенна ТРИАДА-996 SMA Трансформаторы тока ТПЛ-НТЗ-10-11 15/5 (3 шт.) Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6 10000/100 (3 шт.)	1 шт.
	I-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Ограничитель перенапряжения ОПН-0,38 0,4 кВ, 125А Выкл. автомат-ий выкат. с мот. прив. НУСW1 BA20 Меркурий 234 ART-03Р Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 300/5 (3 шт.) Амперметр Э8030М1 2000/5 Вольтметр Э8030М1 0,5кВ Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 УЗ (4 шт.) Рубильник-секционник РЕ19-44 0,4кВ, 2000А Устройство компенсации реактивной мощности УKM-a-0,4-250-25 Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А SL2(Jean Muller)0,4кВ 400А с ППНИ-37 400А (7 шт.) Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 200А SL2(Jean Muller)0,4кВ 200А с ППНИ-37 200А (7 шт.)	1 шт.
	II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Ограничитель перенапряжения ОПН-0,38 0,4 кВ, 125А Выкл. автомат-ий выкат. с мот. прив. НУСW1 BA20 Меркурий 234 ART-03Р Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 300/5 (3 шт.) Амперметр Э8030М1 2000/5 Вольтметр Э8030М1 0,5кВ Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 УЗ (4 шт.) Устройство компенсации реактивной мощности УKM-a-0,4-250-25 Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А SL2(Jean Muller)0,4кВ 400А с ППНИ-37 400А (7 шт.) Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 200А SL2(Jean Muller)0,4кВ 200А с ППНИ-37 200А (7 шт.)	1 шт.
2	ВЛЗ-10 кВ от ячейки И-101 опоры № 1 ВЛЗ-10 кВ (фидер И-101 ПС 110/10 кВ «ИКЕА») до опоры с РЛК № 3д	Кабель СИП-3(1х95), 1 шт. - 900 м	1 шт. длиной 900 м
3	ВЛЗ-10 кВ от ячейки И-406 опоры № 1а ВЛЗ-10 кВ (фидер И-406 ПС 110/10 кВ «ИКЕА») до опоры с РЛК № 4д	Кабель СИП-3(1х95), 1 шт. - 900 м	1 шт. длиной 900 м
4	КЛ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ (СИП-3 1х95) опора с РЛК № 3д до 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п секция шин № 1	Кабель АСБл-10-3(1х240), 1 шт.- 630 м	1 шт. длиной 630 м
5	КЛ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ (СИП-3 1х95) опора с РЛК № 4д до 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п секция шин № 2	Кабель АСБл-10-3(1х240), 1 шт. - 630 м	1 шт. длиной 630 м

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
6	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п до ВРУ-0,4 кВ котельной	Кабель АВБбШв-4х240, L=245 м	2 шт. по 245 м каждая
7	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п до ВРУ-0,4 кВ КНС 1	Кабель АВБбШв-4х50, L=352 м	2 шт. по 352 м каждая
8	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п до ВРУ-0,4 кВ КНС 2	Кабель АВБбШв-4х25, L=353 м	2 шт. по 353 м каждая
9	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-160/10/0,4 кВ № 897п до ВРУ-0,4 кВ Водозабора: ул. Тургеневское шоссе	Кабель АВБбШв-4х95, L=221 м	2 шт. по 221 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:

А.В. Погожев



Принял:

С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 898п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/8 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформатор Т-1	Т-I ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-II ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод КЛ-10кВ №1)	1 шт.
		Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2 шт.)	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (6 шт.)	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-р №1)	1 шт.
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	
		Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10P 75/5 (3 шт.)	
		Шинный разъединитель вводной РВЗ-10/630 с приводом (2 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6Т 10000/100 (4 шт.)	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (Отходящая КЛ 10 кВ №1)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630 (Отх. КЛ1)	1 шт.
		Шинный разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Шинный разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №5 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Шинный разъединитель РВЗ-10/630 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №6 (Отходящая КЛ 10 кВ №2)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630 (Отх. КЛ2)	1 шт.
		Шкаф оперативного питания (ШОП)+ ИПБ	
II-с.ш. Высоковольтная ячейка №7 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-№2)	1 шт.	
	Счетчик Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN		
	Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10P 75/5 (3 шт.)		
	Шинный разъединитель вводной РВЗ-10/630 с приводом (2 шт.)		
	Трансформаторы напряжения ЗНОЛП-ЭК-10 М6Т 10000/100 (4 шт.)		
	Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ		

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
	И-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (отходящая)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №8 (вводная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод Кл 10кВ №2) Линейный разъединитель вводной РВЗ-10/630 (2 шт.) Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (6 шт.) Вакуумный выкл. вводной ВВР-10-20630 с РС80-МП2231 Трансформаторы тока ТЛО-10 М11АС-0,5 200/5 (3 шт.)	1 шт.
	И-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Ограничитель перенапряжения ОПН-0,38 0,4 кВ, 125А (6 шт.) Выкл. автомат-ий НУСВ1ВА 20 2500А (ввод Тр№1) Меркурий 234 ART-03Р Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 400/5 (3 шт.) Рубильник-секционник РЕ19-44 0,4кВ, 2000А Амперметр Вольтметр Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 УЗ(7 шт.) Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25 Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (10 шт.)	1 шт.
	II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №2	Ограничитель перенапряжения ОПН-0,38 0,4 кВ, 125А (6 шт.) Выкл. автомат-ий НУСВ1ВА 20 2500А (ввод Тр№1) Амперметр Вольтметр Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-2000/5 УЗ(7 шт.) Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,4-250-25 Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (10 шт.)	1 шт.
2	КЛ-10 кВ от 2КТП-1250/10/0,4 кВ № 905п секция шин № 1 до 2КТП-10/0,4 кВ № 898п секция шин 1	Кабель АСБл-10-3(1х240), 1 шт. – 400 м	1 шт. длиной 400 м
3	КЛ-10 кВ от 2КТП-1250/10/0,4 кВ № 905п секция шин № 2 до 2КТП-10/0,4 кВ № 898п секция шин 2	Кабель АСБл-10-3(1х240), 1 шт. – 400 м	1 шт. длиной 400 м
4	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 1	Кабель АВБбШв-4х240, L=220 м	2 шт. по 220 м каждая
5	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 2	Кабель АВБбШв-4х240, L=130 м	2 шт. по 130 м каждая
6	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 3	Кабель АВБбШв-4х240, L=140 м	2 шт. по 140 м каждая

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
7	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 4	Кабель АВБбШв-4х240, L=190 м	2 шт. по 190 м каждая
8	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 5	Кабель АВБбШв-4х185, L=40 м	2 шт. по 40 м каждая
9	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 6	Кабель АВБбШв-4х185, L=79 м	2 шт. по 79 м каждая
10	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 7	Кабель АВБбШв-4х185, L=45 м	2 шт. по 45 м каждая
11	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 8	Кабель АВБбШв-4х185, L=86 м	2 шт. по 86 м каждая
12	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 9	Кабель АВБбШв-4х240, L=243 м	2 шт. по 243 м каждая
13	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от 2КТП-10/0,4 кВ № 898п до ВРУ-0,4 кВ мкд по адресу: ул. Тургеневское шоссе, д. 33/1, корпус 10	Кабель АВБбШв-4х240, L=280 м	2 шт. по 280 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 918п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/11 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформатор Т-1	Т-1 ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-2 ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	1 шт.
		Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод Кл 10кВ №1)	
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10P 75/5 (2 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PR	
		Модем Teliofis RX608-R2 с антенной	
		Трехфазная группа трансформаторов 3*ЗНОЛ-СЭЩ-10	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-р №1)	1 шт.
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10 -01А-0,5S/10P 200/5 (2 шт.)	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (Отходящая Кл 10 кВ №1)	Выключатель нагрузки ВНА-Л-10/630-П-20-3 УХЛ2 (Отх. Кл-1)	1 шт.
		Разъединитель РВЗ-10/630	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Разъединитель РВФз-10/630-П-И-УХЛ2 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №5 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Разъединитель РВФз-10/630-П-И-УХЛ2 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №6 (Отходящая Кл 10 кВ №2)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-П-20-3 УХЛ2 (отх. Кл-2)	1 шт.
		Разъединитель РВЗ-10/630	
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №7 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-р №1)	1 шт.

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10 -01А-0,5S/10P 200/5 (2 шт.)	
II-с.ш. Высоковольтная ячейка №8 (вводная)		Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод Кл 10кВ №1)	1 шт.
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10P 75/5 (2 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PR	
		Модем Teliofis RX608-R2 с антенной	
		Трехфазная группа трансформаторов 3*ЗНОЛ-СЭЩ-10	
I-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1		Ограничитель перенапряжения ОПН-П-0,38/0,4/5/125 УХЛ1 (3 шт.)	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА101-3Р-063А-С (ввод Тр№1)	
		Воздуш. выкл. автомат-ий HGN16A3BM2C25254LBAEL	
		Меркурий 234 ART-03PB.G	
		Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 400/5	
		Амперметр Э8030М1 2000/5 (3 шт.)	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1600/5 УЗ (7 шт.)	
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (15 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 250А (8 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 315А (2 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 160А	
		Предохранитель ППНИ-37 400А	
		Трансформаторы напряжения ОСМ1-0,063 380/5-220	
		Регулятор реактивной мощности DCRL8	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,38-250кВАр УЗ (10ст.х25кВАр)	
		Рубильник секционный РЕ19-43-31140-00 УХЛЗ (1600А)	
II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №2		Ограничитель перенапряжения ОПН-П-0,38/0,4/5/125 УХЛ1 (3 шт.)	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА101-3Р-063А-С (ввод Тр-р №1)	
		Воздуш. выкл. автомат-ий HGN16A3BM2C25254LBAEL	
		Меркурий 234 ART-03PB.G	
		Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 400/5	
		Амперметр Э8030М1 2000/5 (3 шт.)	

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1600/5 УЗ (7 шт.) Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (15 шт.) Предохранитель ППНИ-37 250А (8 шт.) Предохранитель ППНИ-37 315А (2 шт.) Предохранитель ППНИ-37 160А Предохранитель ППНИ-37 400А Трансформаторы напряжения ОСМ1-0,063 380/5-220 Регулятор реактивной мощности DCRL8 Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,38-250кВАр УЗ (10ст.х25кВАр)	
2	КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 897п/2х1250 кВА I с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 918п/2х1250 кВА I с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=134 м	1 шт. длиной 134 м
3	КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 897п/2х1250 кВА II с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № 918п/2х1250 кВА II с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=134 м	1 шт. длиной 134 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 919п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/10 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформатор Т-1	Т-1 ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-2 ТМГ-1250/10-У1 Д/Ун-11	1 шт.
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №1 (вводная)	Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	1 шт.
		Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод Кл 10кВ №1)	
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10P 75/5 (2 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PR	
		Модем Teliofis RX608-R2 с антенной	
		Трехфазная группа трансформаторов 3*ЗНОЛ-СЭЩ-10	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №2 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-р №1)	1 шт.
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПН-10 кВ (3 шт.)	
		Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №3 (Отходящая КЛ-10 кВ №1)	Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10 -01А-0,5S/10P 200/5 (2 шт.)	1 шт.
		Выключатель нагрузки ВНА-Л-10/630-П-20-3 УХЛ2 (Отх. КЛ-1)	
	I-с.ш. Высоковольтная ячейка №4 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Разъединитель РВФз-10/630-П-I-УХЛ2 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №5 (Секционная №1 СШ1-СШ2 10кВ)	Разъединитель РВФз-10/630-П-I-УХЛ2 с приводом	1 шт.
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №6 (Отходящая КЛ-10 кВ №2)	Выключатель нагрузки ВНА-П-10/630-П-20-3 УХЛ2 (Отх. КЛ-2)	1 шт.
		Разъединитель РВЗ-10/630	
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №7 (Трансформаторная)	Вакуумный выключатель вводной ВВР-10-20-630 (ввод Тр-р №1)	1 шт.

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Разъединитель РВЗ-10/630 (2 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-НТЗ-10 -01А-0,5S/10Р 200/5 (2 шт.)	
	II-с.ш. Высоковольтная ячейка №8 (вводная)	Вакуумный выключатель ВВР-10-20-630 (Рабочий ввод Кл 10кВ №1)	1 шт.
		Устройства релейной защиты и автоматики РЗА "АГАТ-100"	
		Ограничитель перенапряжения ОПНп-10 кВ (3 шт.)	
		Трансформаторы тока ТОЛ-10 М11АС-0,5S/10Р 75/5 (2 шт.)	
		Трансформаторы напряжения ЗНОЛ-СЭЩ-10 М6 10000/100 (3 шт.)	
		Счетчик Меркурий 230 ART-00 PR	
		Модем Teliofis RX608-R2 с антенной	
		Трехфазная группа трансформаторов 3*ЗНОЛ-СЭЩ-10	
	I-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №1	Ограничитель перенапряжения ОПН-П-0,38/0,4/5/125 УХЛ1 (3 шт.)	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА101-3Р-063А-С (ввод Тр-р №1)	
		Воздуш. выкл. автомат-ий HGN16A3BM2C25254LBAEL	
		Меркурий 234 ART-03PB.G	
		Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 400/5	
		Амперметр Э8030М1 2000/5 (3 шт.)	
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ	
		Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1600/5 УЗ (7 шт.)	
		Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (15 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 250А (8 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 315А (2 шт.)	
		Предохранитель ППНИ-37 160А	
		Предохранитель ППНИ-37 400А	
		Трансформаторы напряжения ОСМ1-0,063 380/5-220	
		Регулятор реактивной мощности DCRL8	
		Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,38-250кВАр УЗ (10ст.х25кВАр)	
		Рубильник секционный РЕ19-43-31140-00 УХЛЗ (1600А)	
	II-с.ш. Ячейка РУ-0,4 кВ №2	Ограничитель перенапряжения ОПН-П-0,38/0,4/5/125 УХЛ1 (3 шт.)	1 шт.
		Выкл. автомат-ий ВА101-3Р-063А-С (ввод Тр-р №1)	
		Воздуш. выкл. автомат-ий HGN16A3BM2C25254LBAEL	
		Меркурий 234 ART-03PB.G	
		Трансформаторы тока ТОП-М-0,66 УЗ 400/5	
		Амперметр Э8030М1 2000/5 (3 шт.)	

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
		Вольтметр Э8030М1 0,5кВ Трансформаторы тока ТШП-0,66-10-0,5-1600/5 УЗ (7 шт.) Рубильник-предохранитель с ППНИ-37 400А (15 шт.) Предохранитель ППНИ-37 250А (8 шт.) Предохранитель ППНИ-37 315А (2 шт.) Предохранитель ППНИ-37 160А Предохранитель ППНИ-37 400А Трансформаторы напряжения ОСМ1-0,063 380/5-220 Регулятор реактивной мощности DCRL8 Устройство компенсации реактивной мощности УКМ-а-0,38-250кВАр УЗ (10ст.х25кВАр)	
2	КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-918п/2х1250 кВА I с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-919п/2х1250 кВА I с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=402 м	1 шт. длиной 402 м
3	КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-918п/2х1250 кВА II с.ш. до РУ-10 кВ 2КТП-10/0,4 кВ № И-101-919п/2х1250 кВА II с.ш.	Кабель АСБл-10 3х240 мм², L=402 м	1 шт. длиной 402 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2921п до парковки по адресу: г. Краснодар, ул. Уральская 162/7 (ввод в эксплуатацию в декабре 2019 года)			
1	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ I с.ш. 2БКТП-2921п до ВРУ (ввод 1) парковки	Кабель АВББШв 4х185 мм ² L=150м	1 шт. длиной 150 м
2	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ II с.ш. 2БКТП-2921п до ВРУ (ввод 2) парковки	Кабель АВББШв 4х185 мм ² L=150м	1 шт. длиной 150 м
3	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ I с.ш. 2БКТП-2921п до ВРУ (ввод 3) парковки	Кабель АВББШв 4х95 мм ² L=150м	1 шт. длиной 150 м
4	Кабельная линия КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ II с.ш. 2БКТП-2921п до ВРУ (ввод 4) парковки	Кабель АВББШв 4х95 мм ² L=150м	1 шт. длиной 150 м

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-3183п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 (литер 13) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформаторная подстанция	2БКТП-1250/10/0,4 зав. № 07249	1 шт.
	Трансформатор Т-1	Т-I ТМГ-1250/10-0,4 УХЛ1	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-II ТМГ-1250/10-0,4 УХЛ1	1 шт.
	Распределительное устройство ВН (КРУЭ-10 кВ)	Комплектное распределительное устройство на напряжение 10 кВ серия RM6 20212201256256	1 шт.
	Распределительное устройство ВН (КРУЭ-10 кВ)	Комплектное распределительное устройство на напряжение 10 кВ серия RM6 20212201255	1 шт.
	Распределительное устройство НН (РУ-0,4кВ) I-с.ш. КРУ НН ЩРНВ-400-12-0,4-2500А	Вводной автоматический выключатель нагрузки ВА 732 L 2500 А (вводной) (1шт.)	1 шт.
		Вводной выключатель нагрузки CSSD-2500 КЗС 2500 А (вводной) (1шт.)	
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 (1 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5 (3 шт.)	
		Секционный выключатель CSSD-1600 КЗС 1600А (секционный) (1шт.)	
		Автоматический выключатель ВА DEKraft Автомат на ЯСН/ШП (2шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ-3(1 шт.)	
		Щкаф питания ЯСН БТП-2 (1 шт.)	
	1ШУ	Щкаф учета	1 шт.
	Распределительное устройство НН (РУ-0,4кВ) II -с.ш. КРУ НН ЩРНВ-400-12-0,4-2500А	Вводной автоматический выключатель нагрузки ВА 732 L 2500 А (вводной) (1шт.)	1 шт.
		Вводной выключатель нагрузки CSSD-2500 КЗС 2500 А (вводной) (1шт.)	
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 (1 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5 (3 шт.)	
		Секционный выключатель CSSD-1600 КЗС 1600А (секционный) (1шт.)	
		Автоматический выключатель ВА DEKraft Автомат на ЯСН/ШП (2шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ-3(1 шт.)	
		Щкаф питания ЯСН БТП-2 (1 шт.)	
	2ШУ	Щкаф учета	1 шт.

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
2	Кабельная линия 10 кВ от РУ-10 кВ ТП-2917п до РУ-10 кВ 2БКТП 2х1250 кВА №3183п	Кабель АПвПу-10-3(1х150/25), L= 201 м	2 шт. по 201 м каждая
3	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-1.1 ж/д литер 13. (Н1, Н2)	Кабель АПвБШв-4х185, 2 шт. по 97 м	2 шт. по 97 м каждая
4	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-2.1 ж/д литер 13. (Н3, Н4)	Кабель АПвБШв-4х185, 2 шт. по 55 м	2 шт. по 55 м каждая
5	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3183п до ВУ-3.1 ж/д литер 13 (Н5А, Н6)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 77 м	2 шт. по 77 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3076п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев Разведчиков, 6 корпус 3 (литер 3.1) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года)			
1	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3076п до ВУ-1.1 ж/д литер 3.1. (НЗ.1.1, НЗ.1.2)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 51 м	2 шт. по 51 м каждая
2	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3076п до ВУ-2.1 ж/д литер 3.1. (НЗ.1.3, НЗ.1.4)	Кабель АПвБШв-4х240, 2 шт. по 77 м	2 шт. по 77 м каждая
3	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3076п до ВУ-3.1 ж/д литер 3.1 (НЗ.1.5А, НЗ.1.5Б)	Кабель АПвБШв-4х95, 2 шт. по 101 м	2 шт. по 101 м каждая
4	Кабельная линия КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-3076п до ВУ-3.1 ж/д литер 3.1 (НЗ.1.6А, НЗ.1.6Б)	Кабель АПвБШв-4х95, 2 шт. по 101 м	2 шт. по 101 м каждая

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал: _____ А.В. Погожев



Принял: _____ С.В. Волик



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Краснодар

18 марта 2021 года

ООО «Стройдизайн», в лице управляющего Погожева Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, передает, а ООО «ЭНСИ», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного инженера Волик Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности от 11.12.2020 года № 11/2020, с другой стороны, принимает имущество (в т.ч. оборудование):

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Кол-во, шт. длина, м
Трансформаторная подстанция 2БКТП-3203п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в августе 2020 года), с оборудованием в следующем составе:			
1	Трансформаторная подстанция ТП-3203п с	2БКТП-1250/10/0,4 зав. № 07262	1 шт.
	Трансформатор Т-1	Т-I ТМГ-1250/10-0,4 УХЛ1	1 шт.
	Трансформатор Т-2	Т-II ТМГ-1250/10-0,4 УХЛ1	1 шт.
	Распределительное устройство ВН (КРУЭ-10 кВ)	Комплектное распределительное устройство на напряжение 10 кВ серия RM6 20212477843	1 шт.
	Распределительное устройство ВН (КРУЭ-10 кВ)	Комплектное распределительное устройство на напряжение 10 кВ серия RM6 20212477842	1 шт.
	Распределительное устройство НН (РУ-0,4кВ) I-с.ш. КРУ НН. ЩРНВ-400-12-0,4-2500А	Вводной автоматический выключатель нагрузки ВА 732 L 2500 А (вводной) (1шт.)	1 шт.
		Вводной выключатель нагрузки CSSD-2500 КЗС 2500 А (вводной) (1шт.)	
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN (1 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5 (3 шт.)	
		Секционный выключатель CSSD-1600 КЗС 1600А (секционный) (1шт.)	
		Автоматический выключатель ВА DEKraft Автомат на ЯСН/ШП (2шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ-3(1 шт.)	
		Шкаф питания ЯСН БТП-2 (1 шт.)	
	1ШУ	Шкаф учета	1 шт.
	Распределительное устройство НН (РУ-0,4кВ) II -с.ш. КРУ НН ЩРНВ-400-12-0,4-2500А	Вводной автоматический выключатель нагрузки ВА 732 L 2500 А (вводной) (1шт.)	1 шт.
		Вводной выключатель нагрузки CSSD-2500 КЗС 2500 А (вводной) (1шт.)	
		Прибор учета Меркурий 230 ART-03 (1 шт.)	
		Трансформаторы тока Т-0,66 2000/5 (3 шт.)	
		Секционный выключатель CSSD-1600 КЗС 1600А (секционный) (1шт.)	
		Автоматический выключатель ВА DEKraft Автомат на ЯСН/ШП (2шт.)	
		Ящик собственных нужд ЯСН 500.240.160-1УХ-3(1 шт.)	
		Шкаф питания ЯСН БТП-2 (1 шт.)	
	2ШУ	Шкаф учета	1 шт.

С техническим состоянием передаваемого имущества Арендатор ознакомлен, что подтверждается подписанием настоящего акта приема-передачи. Претензий к качеству и объемам передаваемого имущества не имеет.

Передал:

А.В. Погожев



Принял:

С.В. Волик

